

## شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

"گزارش تفسیری مدیریت"

پیوست صورت‌های مالی

میان دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

مهر ماه ۱۳۹۷

# شرکت معدنی املاح ایران

(سهامی عام)

پیوست:

شماره:

تاریخ:

بسمه تعالیٰ

## سهامداران محترم شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

در اجرای ماده ۷ دستورالعمل افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادر - مصوب ۱۳۶۸/۰۵/۳۰ و اصلاحیه های مورخ ۱۳۸۹/۰۴/۰۶، ۱۳۸۸/۰۴/۲۸، ۱۳۸۹/۰۶/۳۷، ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادر ، گزارش تفسیری مدیریت به پیوست صورت های مالی میان دوره ای منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ به شرح زیر تقدیم می گردد .

این گزارش طبق ضوابط تهیه گزارش مدیریت مصوب هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادر تهیه شده است که در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۳۱ به تایید هیات مدیره رسیده است .

| اعضا هیات مدیره    | نماینده                        | سمت                              | امضاء |
|--------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------|
| محمد محمدیان اردی  | شرکت صنایع کاشی و سرامیک الوند | رئيس هیات مدیره                  |       |
| علی رستمی          | شرکت سرمایه گذاری هامون شمال   | مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره |       |
| محمد مهدی قاسمزاده | شرکت صنایع خاک چینی            | عضو هیات مدیره                   |       |
| رضا عروجی          | صنایع مس شهید باهنر            | عضو هیات مدیره                   |       |
| جمال لطیفی         | شرکت سرمایه گذاری صدر تامین    | عضو هیات مدیره                   |       |

دفتر مرکزی : تهران - خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، خیابان ۶۴، پلاک ۲۹. کد پستی: ۱۴۳۶۹۹۵۱۸۱

تلفن: ۸۸۰ ۶۷ ۸۲۸ - مدیر فروش: ۸۸۰ ۴۹ ۱۸۶ - فکس: ۸۸۰ ۳۷۰ ۲۰

مجتمع تولیدی گرمسار : کیلومتر ۳۵ جاده گرمسار به سمنان - تلفن و فکس: ۰۲۲-۳۱۴۳۳۰۰۰

مجتمع تولیدی اراک : میدان امام ، جاده کمربندی ، بعد از برق باختر ، کیلومتر ۸ ، جاده معدن میقان . تلفن و فکس: ۰۲۶-۳۳۶۸۸۱۱۵

شماره ثبت: ۵۲۲۶۷ شناسه ملی: ۱۰۱۰۹۷۴۱۳۰ کد اقتصادی: ۵۴۳۶-۴۶۹۴-۱۱۱۱



شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

#### فهرست مطالب

|  |         |
|--|---------|
| الف . ماهیت کسب و کار.....   | ۵.....  |
| ب . اهداف مدیریت و راهبردهای اتخاذ شده برای دستیابی به آن اهداف.....                       | ۱۱..... |
| پ . مهمترین منابع، ریسکها و روابط .....  | ۱۳..... |
| ت . نتایج عملیات و چشم اندازها .....   | ۱۷..... |
| ث . مهمترین معیارها و شاخصهای عملکرد برای ارزیابی عملکرد در مقایسه با اهداف اعلام شده..... | ۲۵..... |



شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

## مقدمه

اطلاعات مندرج در این گزارش درباره عملیات و وضعیت شرکت می باشد و با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است.

گزارش تفسیری مدیریت باید همراه با صورت‌های مالی و یادداشت‌های مربوط به آن مطالعه شود. این گزارش شامل جملات آینده‌نگری است که با رویدادهای آتی یا عملکرد مالی آتی شرکت در ارتباط می‌باشد کلماتی نظیر "پیش‌بینی، انتظار، حواسه، تمایل، احتمالاً، برآورد" و اصطلاحات مشابهی که به شرکت مربوط است بیانگر جملات آینده‌نگر است. این جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی آتی شرکت است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم قطعیت‌ها و مفروضات غیر قطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشد.



## شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

### الف. ماهیت کسب و کار

#### \*شرکت معدنی املح ایران در یک نگاه :





## شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

\* جایگاه شرکت و بازارهای اصلی:

- جایگاه شرکت در صنعت

۱- بزرگترین تولیدکننده سولفات سدیم در منطقه خاورمیانه

۲- جایگاه اول از لحاظ حجم فروش نمک خوارکی در کشور

همچنین سهم فروش محصولات مختلف شرکت از فروش داخلی به شرح زیر می‌باشد:

| شش ماهه منتهی به ۹۶/۰۶/۳۱ |             |               | شش ماهه منتهی به ۹۷/۰۶/۳۱ |             |               | نوع محصول   |
|---------------------------|-------------|---------------|---------------------------|-------------|---------------|-------------|
| سهم شرکت از فروش داخلی    |             | کل فروش داخلی | سهم شرکت از فروش داخلی    |             | کل فروش داخلی |             |
| درصد                      | میلیون ریال | میلیون ریال   | درصد                      | میلیون ریال | میلیون ریال   |             |
| %۸۶                       | ۴۷۷,۰۳۴     | ۵۵۴,۶۹۱       | %۸۶                       | ۵۸۲,۴۲۰     | ۶۷۷,۲۳۱       | سولفات سدیم |
| %۱۰                       | ۵۱,۲۰۷      | ۵۱۲,۰۷۰       | %۱۲                       | ۶۲,۳۷۷      | ۵۱۹,۸۰۸       | نمک خوارکی  |

### سهم شرکت از فروش داخلی سولفات سدیم

100%  
80%  
60%  
40%  
20%  
0%



شش ماهه منتهی به شش ماهه منتهی به  
۹۶/۰۶/۳۱ ۹۷/۰۶/۳۱

### سهم شرکت از فروش داخلی نمک خوارکی

100%  
80%  
60%  
40%  
20%  
0%



شش ماهه منتهی شش ماهه منتهی به  
۹۶/۰۶/۳۱ ۹۷/۰۶/۳۱ به

12%



## شرکت معدنی املاخ ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور ۱۳۹۷

#### \* قوانین و مقررات حاکم بر شرکت

- ۱- قانون نجارت
- ۲- قانون بازار اوراق بهادار
- ۳- قانون مالیات‌های مستقیم
- ۴- قانون مالیات بر ارزش افزوده
- ۵- قانون کار
- ۶- اساسنامه شرکت
- ۷- قوانین محیط‌زیست
- ۸- قوانین و مقررات مربوط به استاندارد کالا و خدمات
- ۹- قوانین معادن
- ۱۰- قوانین و مقررات مربوط به تولید مواد غذائی
- ۱۱- قانون بیمه تامین اجتماعی

#### \* ریسک‌های حاکم بر محیط کسب و کار

- ریسک کاهش حجم برداشت ماده معدنی سولفات سدیم از معدن میقان: برای واکنش به وقوع ریسک تمہیدات مختلفی منجمله ایجاد دپوی ماده معدنی با ذخیره کافی در داخل کارخانه در نظر گرفته شده است.  
- ریسک کاهش ذخیره ماده معدنی مناسب در مجتمع گرم‌ساز: این ریسک که میتواند در اثر افزایش بیش از حد کرایه حمل و یا وقوع اعتراضات حمل و نقل جاده ای پیش بباید میتواند منجر به کاهش تولید سولفات سدیم و نمک خوراکی در این واحد گردد. برای کاهش اثر این ریسک باید در جهت ایجاد ناوگان حمل و نقل در شرکت که بتواند بختی از حمل را انجام دهد و یا استفاده از حمل و نقل ریلی اقدام نمود که هر دو تاثیر ریسک را کاهش می‌دهد ولی در عین حال باعث افزایش هزینه‌های حمل و نقل خواهد شود.

- ریسک مربوط به توقف حمل محصولات: با توجه به محدودیت ظرفیت انبارهای محصول شرکت شامل سولفات سدیم و نمک خوراکی، در صورتی که مشکلات حمل و نقل، حدی و طولانی شود امکان خروج محصول از کارخانه ها وجود نخواهد داشت و بالاجیاز تولید متوقف خواهد شد. برای رفع این مشکل احتمالی شرکت در نظر دارد تعدادی کشنه حربیاری نماید تا در چنین موقع بحرانی بتواند محصولات شرکت را حمل و به مشتریها تحویل دهد و در موقع عادی نیز به حمل بختی از ماده معدنی مورد نیاز کمک خواهد کرد.

- ریسک مربوط به عوامل بین المللی: با توجه به خروج آمریکا از برجام ، اجرای طرح های توسعه ممکن است با مشکلاتی روبرو شود. در مورد مواد خارجی مورد نیاز برای تولیدات شرکت مانند فلوکولانت ، با توجه به تامین و ذخیره



## شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

سازی مناسب آن خطری از ناحیه تحریم ها متوجه ادامه کارشرکت نخواهد شد. لازم بذکر است در مورد فلوكلانت نیز استفاده از ترکیبات تولید داخل مانند کلوروفریک برای بررسیهای آزمایشگاهی در دستور کار قرار گرفته است. یدات پیتاسیم که در سال های گذشته وارد می شد در سال های اخیر تماماً از منابع داخلی تهیه می گردد.

- ریسک تغییر مقررات دولتی : تصویب قانون "اصلاح قانون معادن" در سال ۹۰ و آئین نامه های اجرائی آن در سال ۹۱ در بر دارنده تغییراتی در حقوق دولتی و سایر عوارضی است که باید معدنکار بپردازد و این امر باعث افزایش حقوق دولتی و سمول بهره مالکانه به معادن گردیده است که باعث افزایش بهای تمام شده محصولات می گردد.

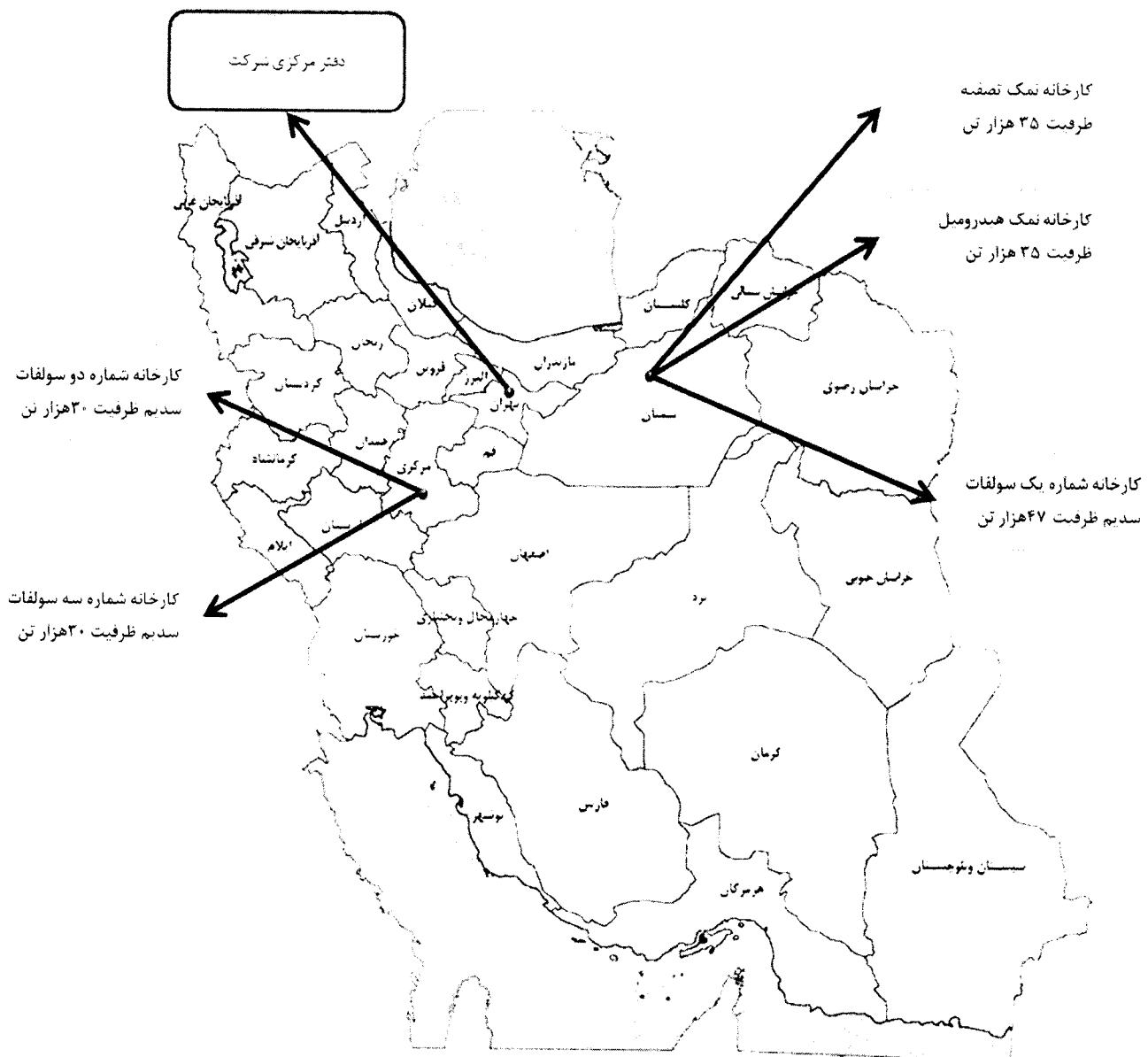


شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

\*موقعیت فعالیتها :





**شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)**

**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

\* اطلاعات مدیران شرکت:

جدول مربوط به مستحقات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت بشرح می‌باشد:

| نام و نام خانوادگی   | سمت                        | تحصیلات/مدارک حرفه‌ای                | تاریخ شروع فعالیت در شرکت | سوابق مهم اجرایی                |
|----------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| علی رستمی            | مدیرعامل                   | دکتری / مدیریت بازارگانی _ مالی      | ۱۳۹۶                      | معاونت مالی - اداری             |
| محمدمهدی قاسم زاده   | معاونت فنی                 | کارشناسی ارشد/ مهندسی شیمی           | ۱۳۶۴                      | صنایع معدنی                     |
| رضا عروجی            | مدیر مجتمع ارآک/اگرمسار    | کارشناسی ارشد/ مهندسی معدن           | ۱۳۷۷                      | معدن - صنعت                     |
| حسین وحیدنژاد        | مدیرمالی                   | کارشناسی ارشد/مدیریت مالی            | ۱۳۹۱                      | مالی و اقتصادی                  |
| مصطفی ره تابیان      | مدیر بازاریابی و فروش      | کارشناسی ارشد/ مدیریت مالی           | ۱۳۹۷                      | سرمایه گذاری - بازاریابی و فروش |
| محمدحسین عبدالملکیان | مدیراموراداری              | کارشناسی / جغرافیای انسانی و اقتصادی | ۱۳۷۰                      | اموراداری                       |
| احمد محمدنژاد        | مدیر خرید و امور قراردادها | کارشناسی/ مهندسی برق                 | ۱۳۷۲                      | صنعت                            |
| حسن حسینی            | مدیر برنامه ریزی           | کارشناسی ارشد/ مدیریت مالی           | ۱۳۹۷                      | بازرگانی ، اقتصادی و مالی       |



## شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

#### ب. اهداف مدیریت و راهبردهای اتخاذ شده برای دستیابی به آن اهداف

راهبرد ۱: گسترش حضور پایدار در بازار

راهبرد ۲: افزایش بهره وری (اثربخشی و کارایی)

اهداف بلند مدت: افتتاح طرح توسعه گرماسار در سال ۹۹

اهداف کوتاه مدت: پیشرفت طرح توسعه گرماسار ۳۵٪ در سال ۹۷

#### \*پروژه‌ها، طرح‌ها و برنامه‌های توسعه

طرح توسعه گرماسار شامل سه کارخانه سولفات پتاسیم و کلرور کلسیم گرانوله و اسید سولفوریک می‌باشد.

۱- اجرای طرح تولید سولفات پتاسیم: این طرح به ظرفیت ۴۰۰۰ تن در سال براساس روش مانهایم یعنی با استفاده از اسیدسولفوریک و کلرور پتاسیم اجرا خواهد شد.

۲- اجرای طرح تولید کلرور کلسیم گرانوله: این طرح به ظرفیت تولید ۱۵۰۰۰ تن در سال با استفاده از سنگ اهک و اسیدکلریدریک اجرا می‌گردد.

۳- طرح تولید اسید سولفوریک: عمدت ترین ماده اولیه مورد نیاز برای تولید سولفات پتاسیم، اسید سولفوریک به میزان ۳۰۰۰ تن در سال می‌باشد.

اجرای طرح توسعه گرماسار به این دلایل با تأخیر مواجه شده است: شروع رمانبندی طرحها پس از واگذاری زمین و گشايش اعتبار خرید ماشین آلات و تجهیزات خواهد بود. مقررات موجود مبنی بر الزام استقرار طرح‌های جدید در شهرک‌های صنعتی باعث گردید که وقت زیادی جهت رفع آن صرف شود. پس از رفع این موضوع تعیین حد نصاب زمین از طریق معاونت امور طرح‌های وزارت خانه با انجام مذاکرات و مکاتبات متعدد و زمان بر سرانجام منجر به تعیین مترادی بسیار کم و ناکافی برای زمین قابل واگذاری گردید که بعلت ناکافی بودن آن بیگیری نشد. با استفاده از اختیارات استاندار محترم استان سمنان مقدار ده هکتار زمین جهت اجرای طرحها تخصیص داده شد که امور واگذاری آن در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ قطعی گردید. بر اساس این مصوبه از وزارت صنعت، معدن و تجارت حواز ناسیس صادر گردیده است. و در خداد ۱۳۹۷ زمین دریافت شد.

گشايش اعتبار جهت خرید ماشین آلات و تجهیزات با توجه به تعییر مقارت ارزی و عدم شفاقت تخصیص ارز رسمی برای گشايش اعتبار با مشکل‌لایی رو بروست. علاوه بر آن طرح توسعه شامل سه واحد تولیدی است که انتخاب سازنده ماشین آلات و تجهیزات آن الزاما باید در سه مرحله انجام گردد و همین امر باعث پیچیدگی و مشکل تبت شفارش این طرح شده است.

#### تشریح برنامه‌های شرکت جهت تکمیل طرح‌های توسعه:

| توضیحات | تشریح تأثیر طرح در فعالیت‌های آئین شرکت  | تاریخ تأثیر طرح برآوردهی | بهره برداری از طرح | هزینه‌های پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۹۷/۱۲/۲۹ | هزینه‌های پیشرفت برآوردهی طرح در تاریخ ۹۷/۰۶/۲۱ | هزینه‌های پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۹۶/۱۲/۲۹ | هزینه‌های برآوردهی تکمیل طرح - میلیون ریال | هزینه‌های هر ۱۰۰ هکتار شده تا تاریخ ۹۷/۰۶/۲۱ | نوع ارز | هزینه‌های برآوردهی ارزی طرح - میلیون ریال | هزینه‌های برآوردهی ریال طرح - میلیون ریال                        | طرح‌های عمدۀ در دست اجرا |
|---------|--|--------------------------|--------------------|---|---|---|--|--|---------|---|--|--------------------------|
| -       | سی انجایی طرح برآمد حاصل از فروش سالانه سرتک ۱۱۱۰۰ میلیون ریال (ادویه‌های نماید) | ۹۹/۰۳/۳۱                 | ۳۵٪                | ۷٪  | ۶٪  | ۸۰٪۰۰٪  | ۲,۹۹۳                                      | دلار   | ۱۰۳۰۰   | ۸۱۰۰۰                                     | سوالات پتاسیم و کلرور، کلسیم در مجتمع گرماسار(طرح توسعه گرماسار) |                          |



**شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

**- اطلاعاتی در خصوص مسئولیت‌های اجتماعی**

- کمک مالی جهت زندانیان گرمسار دارای جرائم غیرعمد بصورت قرارداد ساخت باکس پالت با انجمن حمایت از زندانیان به مبلغ تقریبی ۴۹۴ میلیون ریال

**\*اطلاعاتی در خصوص مسئولیت‌های زیست محیطی**

- آبیاری و نگهداری ۵۰ هکتار بوته کاری زیر نظر سازمان منابع طبیعی در اطراف کویر میقان توسط شرکت معدنی املاح ایران
- حمل حدوداً ۱۰۰ هزار تن یسماند کارخانه به گودالهای حاصل از استخراج جهت احیای کویر

**\*امتیاز شفافیت اطلاعاتی شرکت و راهکار بهبود آن**

وضعیت رتبه‌بندی شرکت از لحاظ نقدشوندگی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات در سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ براساس ارزیابی سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر بوده است:

| دوره منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۳۹۶ | دوره منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۶ | شرح                      |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| ۱۹                              | ۲۱                            | کیفیت افشا و اطلاع-رسانی |
| دوره منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷    | دوره منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۶  |                          |
| ۱۱۴                             | ۱۱۱                           | تعداد روزهای گشایش نماد  |
| ۱۰۴                             | ۱۰۱                           | تعداد روزهای معاملاتی    |



شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

ب. مهمترین منابع، ریسک‌ها و روابط

ا. اطلاعاتی در خصوص منابع، ریسک‌ها و روابطی که میتواند بر ارزش شرکت تاثیرگذار باشد و همچنین  
چگونگی مدیریت این ریسکها

-**ریسک نقدینگی:** فروش شرکت عمدتاً به صورت نقدی می‌باشد و لذا شرکت در شرایط عادی مشکلی از لحاظ نقدینگی ندارد ولی برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای موضوع نقدینگی می‌تواند ریسک‌پذیر باشد که سعی می‌شود تامین سرمایه برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای عمدتاً از طریق جذب تسهیلات بانکی و یا از طریق بازار سرمایه انجام گردد.

- اقبال مشتریان به محصولات جایگزین محصول سولفات سدیم تولیدی این شرکت عمدتاً در صنایع تولید پودرهای شوینده مصرف می‌شود و نظر بینکه این محصول در بین مواد مصرفی برای تولید پودرهای شوینده ارزانترین ماده مصرفی است، رویکرد مشتریان به حایگزینی این محصول در حال حاضر بسیار پایین است.

تولید مایعات شوینده بجای پودر که در آن سولفات سدیم بکار نمی‌رود می‌تواند باعث مصرف کمتر سولفات سدیم در صنایع شوینده گردد ولی این تکنولوژی به دلایل مختلف و بیویژه بعلت قیمت بالاتر مایعات نسبت به بودرهای شوینده سرعت پیشرفت خیلی کمی در جهان داشته است، و همچنین بررسی بر روی مناطق مختلف ایران حاکی از آن است هنوز اکثریت افراد جامعه استفاده از پودرهای شوینده را ترجیح می‌دهند.

-**ریسک کاهش قیمت محصولات**

محصول اصلی تولیدی شرکت یعنی سولفات سدیم عمدتاً در صنایع شوینده مصرف می‌شود و درین موادی که این صنایع برای تولید پودر های شوینده مصرف می نمایند این محصول ارزانترین ماده مصرفی آنهاست و به همین علت مصرف آن بسیار فراتر از حد تعیین شده استاندارد پودرهای شوینده می باشد. در پودرهای شوینده صادراتی نیز محصول تولیدی شرکت به میزان زیادی مصرف می گردد. در حال حاضر قیمت تمام شده این محصول افزایش زیادی داشته است ولی امکان افزایش متناسب آن با توجه به حساسیت سازمان تعزیرات حکومتی چندان امکان پذیر نیست. اقداماتی از طریق شرکت و انجمن صنفی تولیدکنندگان سولفات سدیم برای جلوگیری از واردات سولفات سدیم پایین‌تر از حد استاندارد در دست انجام است که در صورت به ثمر نشستن آن لزوماً قیمت سولفات سدیم وارداتی افزایش خواهد یافت.

در مورد نمک خوارکی تولیدی این شرکت نیز قیمت مصرف کننده توسط انجمن صنفی و با هماهنگی با سازمان حمایت از مصرف کننده تعیین می گردد و احتمال کاهش قیمت محصول با توجه به شرایط موجود بعید می‌باشد.



## شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

#### - ریسک قیمت نهاده های تولیدی

قسمت عمده مواد اولیه مصرفی از معادن شرکت استخراج می گردد و لذا در قیمت تمام شده مواد اولیه فقط دستمزد حقوق دولتی معادن ، هزینه های استخراج و کرایه حمل تاثیر خواهد داشت.

صرف انرژی برای تولیدات این شرکت نسبتاً بالاست و با افزایش قیمت حامل های انرژی، قیمت تمام شده محصولات این شرکت نیز افزایش محسوسی خواهد داشت .

#### - ریسک کیفیت محصول

کیفیت محصولات تولیدی شرکت فراتر از استاندارد های داخلی (ملی) و منطبق بر استاندارد های بین المللی است . این شرکت تنها شرکت ایرانی دارنده محوز استاندارد برای تولید سولفات سدیم و نمک حفاری چاه نفت می باشد . روش تولیدی این شرکت برای تولید سولفات سدیم و نمک خوراکی به نوعی است که تغییر کیفیت و ترکیب مواد اولیه تاثیری در کیفیت نهایی محصول نخواهد داشت و فقط قیمت تمام شده محصولات را اندکی افزایش یا کاهش خواهد داد.

#### - ریسک نوسانات نرخ ارز

از آنجایی که بخش اعظم مواد اولیه و لوازم بدنی و مصرفی در این شرکت از منابع داخلی تهیه می شود و نیاز ارزی شرکت در مقایسه با حجم خریدهای داخلی بسیار اندک است لذا افزایش نرخ ارز از لحاظ قیمت تمام شده محصول چندان موثر نخواهد بود.

افزایش نرخ ارز در اجرای طرحهای توسعه ای شرکت بسیار موثر خواهد بود به گونه ای که اگر نرخ ارز افزایش یابد ولی نرخ محصولات تولیدی مرتبط با آن به طور متناسب افزایش نیابد در آن صورت اجرای طرحهای توسعه ای با مشکل مواجه خواهد شد.

-**ریسک کاهش ذخیره ماده معدنی مناسب در مجتمع گرمسار:** این ریسک که میتواند در اثر افزایش بیش از حد کرایه حمل و یا وقوع اعتصابات حمل و نقل جاده ای پیش بباید میتواند منجر به کاهش تولید سولفات سدیم و نمک خوراکی در این واحد گردد. برای کاهش اثر این ریسک باید در جهت ایجاد ناوگان حمل و نقل در شرکت که بتواند بخشی از حمل را انجام دهد و یا استفاده از حمل و نقل ریلی اقدام نمود که هر دو تاثیر ریسک را کاهش می دهد ولی در عین حال باعث افزایش هزینه های حمل و نقل خواهد شود.



## شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور ۱۳۹۱

-**ریسک مربوط به توقف حمل محصولات:** با توجه به محدودیت ظرفیت انبارهای محصول شرکت شامل سولفات سدیم و نمک خوارکی، درصورتی که مشکلات حمل و نقل، جدی و طولانی شود امکان خروج محصول از کارخانه ها وجود نخواهد داشت و بالاجبار تولید متوقف خواهد شد. برای رفع این مشکل احتمالی شرکت در نظر دارد تعدادی کشنده خردباری نماید تا در چنین موقع بحرانی بتواند محصولات شرکت را حمل و به مشتریها تحویل دهد و در موقع عادی نیز به حمل بخشی از ماده معدنی مورد نیاز کمک خواهد کرد.

\*منابع مالی و غیرمالی مهم در اختیار شرکت

- منابع مالی:

در تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ مجموع دارایی های جاری معادل ۸۶۱.۶۸۴ میلیون ریال و دارایی های غیر جاری معادل ۶۰۵.۴۵۲ میلیون ریال می باشد.

**وضعیت ارزی :**

| ۹۷/۰۶/۳۱           |           | ۹۶/۱۲/۲۹           |           | نوع ارز | شرح                        |
|--------------------|-----------|--------------------|-----------|---------|----------------------------|
| مبلغ - میلیون ریال | مبلغ ارزی | مبلغ - میلیون ریال | مبلغ ارزی |         |                            |
| -                  | -         | -                  | -         | دلار    | منابع ارزی طی دوره         |
| ۳۵                 | ۹۶۰       | ۹,۰۳۷              | ۲۳۹,۵۱۹   | دلار    | مصارف ارزی طی دوره         |
| ۲,۴۲۲              | ۱۸,۱۸۴    | ۹۰۷                | ۱۹,۱۲۷    | دلار    | دارایی های ارزی بایان دوره |
| ۲۲,۰۹۳             | ۶۵۰,۵۰۰   | ۲۹,۶۱۲             | ۶۴۰,۲۸۳   | یورو    |                            |
| -                  | -         | -                  | -         | دلار    | ندھی های ارزی طی دوره      |

لازم به توضیح است فروش صادراتی این شرکت تا پایان دوره مالی مذکور به صورت ریالی بوده است .

- منابع غیرمالی :

اهم منابع غیرمالی در اختیار شرکت:

- ۱- پروانه بهره برداری معدن سولفات سدیم میقان با ذخیره قطعی ۱۲ میلیون تن با عیار ۲۴ درصد
- ۲- پروانه بهره برداری معدن سولفات سدیم گرماب با ذخیره قطعی ۲۰۵ هزار تن با عیار ۳۳/۶ درصد

\*سرمایه انسانی و فکری

| برآورد ۹۷/۱۲/۲۹ | ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ | ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ | شرح                         |
|-----------------|------------|------------|-----------------------------|
| ۳۲۹             | ۳۳۴        | ۳۳۲        | تعداد پرسنل تولیدی شرکت     |
| ۴۴              | ۴۲         | ۴۲         | تعداد پرسنل غیر تولیدی شرکت |



## شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

\* وضعیت سرمایه در گردش، شامل الزامات، تعهدات شرکت و راهبرد و توانایی شرکت در مواجهه با کمبود

سرمایه در گردش

در دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور، شرکت دارای وجود نقدی معادل ۲۱۵.۶۰۰ میلیون ریال، مجموع دارایی حاری معادل ۸۶۱.۶۸۴ میلیون ریال و مجموع بدهی‌های جاری معادل ۷۰۱.۸۳۶ میلیون ریال و جریان نقدی ورودی فعالیت‌های عملیاتی معادل ۴۳۷.۵۷۵ میلیون ریال داشت. این موضوع موجب فزونی ۱۵۹.۸۴۸ میلیون ریالی سرمایه در گردش شرکت گردید.

### \* منابع مورد انتظار برای تامین مالی

با توجه اجرای پروژه ساخت سولفات پتاسیم و کلرور کلسیم و اسید سولفوریک شرکت در سال ۱۳۹۷، منابع مورد انتظار جهت تامین مالی بدین صورت می‌باشد: ۲۱۰ میلیارد ریال از طریق افزایش سرمایه و ۶۰۰ میلیارد ریال از طریق دریافت تسهیلات سرمایه ثابت می‌باشد.

### \* تغییرات در خروج مدیران اجرایی اصلی

- آقای زندی از سال ۱۳۸۲ به عنوان مدیر کارخانه گرمسار منصوب شده اند که از سال ۱۳۹۷ آقای عروجی به عنوان سرپرست کارخانه گرمسار مشغول به فعالیت شده اند.

- آقای فرشید پژوه از سال ۷۳ به عنوان مدیر مالی شرکت مشغول به فعالیت شد و از تاریخ ۱۰/۰۳/۹۷ آقای وحیدنژاد به جای ایشان به عنوان مدیر مالی شرکت منصوب گردید.

- آقای محمدی از سال ۸۵ به عنوان مدیر فروش با شرکت همکاری نموده است که از تاریخ ۲۳/۰۳/۹۷ آقای زهتابیان به این سمت منصوب شده اند.

- آقای آیت الله‌ی از سال ۱۳۹۳ به عنوان مدیر برنامه‌ریزی مشغول به فعالیت بوده اند که از شهریور ماه سال ۱۳۹۷ آقای حسن حسینی به این سمت منصوب شده اند.



**شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ آشهریور

**ت. نتایج عملیات و چشم اندازها**

\* توضیحات شفاف در مورد عملکرد مالی و غیرمالی طی دوره و پایان دوره

- مطالبات

در شش ماهه اول سال ۹۷ دوره وصول مطالبات ۲۱ روزه می باشد که در دوره مشابه در سال ۱۳۹۶ . ۴۰ روز بوده است که نسبت به دوره مشابه سال ۹۶ به مدت ۱۹ روز کاهش یافته است که نشان دهنده اقدامات موثر در زمینه کاهش دوره وصول مطالبات می باشد.

- موجودی مواد و کالا

**برآورد شرکت از تغییرات نرخ فروش محصولات و نرخ خرید مواد اولیه:**

| به طور میانگین افزایش ۲۵ درصدی فروش و ۲۵ درصدی مواد اولیه (سامانه هزینه های حمل، استحراج و سایر) بین بینی می گردد. | دوره ۶ ماهه منتهی به ۹۷/۱۲/۲۹ | نرخ خرید مواد اولیه |
|--|-------------------------------|---------------------|
|--|-------------------------------|---------------------|

- تسهیلات مالی :

**جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره (۹۷/۰۶/۳۱) :**

| سایر توضیحات | مبلغ هزینه مالی طی دوره | تعداد اقساط پرداخت شده | نرخ سود | تاریخ سرسید آخرین قسط | تعداد اقساط | تاریخ دریافت | مبلغ اصل  |         |                       | محل تامین       |
|--------------|-------------------------|------------------------|---------|-----------------------|-------------|--------------|-----------|---------|-----------------------|-----------------|
|              |                         |                        |         |                       |             |              | مبلغ ارزی | نوع ارز | - ریالی - میلیون ریال |                 |
| -            | ۶۶۴۸                    | ۶                      | ۱۸۱۶    | ۱۳۹۷/۱۲/۱۵            | ۱۲          | ۱۳۹۶/۱۲/۱۵   | -         | ریال    | ۱۰۰.۰۰                | بانک صubb و معن |

- تسهیلات دریافتی از بابت سرمایه در گردش شرکت می باشد.



**شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

مبلغ - میلیون ریال

درآمد های عملیاتی و بهای نام شده :

| ردیف                                 | نوع کالا    | واحد | ظرفیت عملی | میانی قیمت گذاری | سال مالی منتهی به ۹۶/۱۲/۲۹ |          |            |          |           |            |                    |
|--------------------------------------|-------------|------|------------|------------------|----------------------------|----------|------------|----------|-----------|------------|--------------------|
|                                      |             |      |            |                  | تعداد تولید                | نوع فروش | تعداد فروش | نرخ فروش | مبلغ فروش | سود ناخالص | مبلغ بهای تمام شده |
| ۱                                    | سولفات سدیم | تن   | ۱۵۸.۰۰۰    | مخصوص هیئت مدیره | ۱۸۵.۶۵۷                    | داخلی    | ۱۸۵.۹۱۷    | ۵.۲      | ۹۷۴.۰۸۱   | ۳۹۲.۱۳۵    | ۵۸۱.۹۴۶            |
| ۲                                    | نمک نصفه    | تن   | ۶۰.۰۰۰     | مخصوص هیئت مدیره | ۶۵.۴۴۷                     | داخلی    | ۳۹.۵۷۹     | ۲۸       | ۱۰۰.۷۷۱   | ۸۱.۳۳۹     | ۲۸.۴۳۲             |
| جمع فروش داخلی و صادراتی سولفات سدیم |             |      |            |                  |                            |          |            |          |           |            |                    |
| ۳                                    | نمک نصفه    | تن   | ۶۰.۰۰۰     | مخصوص هیئت مدیره | ۶۵.۴۴۷                     | صدراتی   | ۲۶.۵۹۶     | ۱۶       | ۴۲.۸۵۵    | ۴۹.۳۲۰     | (۶.۴۶۵)            |
| جمع فروش داخلی و صادراتی نمک نصفه    |             |      |            |                  |                            |          |            |          |           |            |                    |
| جمع                                  |             |      |            |                  |                            |          |            |          |           |            |                    |
| ۴                                    | نمک نصفه    | تن   | ۱۲۹.۸۵۵    | مخصوص هیئت مدیره | ۱۲۸.۸۵۶                    | داخلی    | ۶۶.۱۷۵     | ۲۳       | ۱۵۲.۶۲۶   | ۱۳۰.۶۵۹    | ۲۱.۹۶۷             |
| جمع فروش داخلی و صادراتی نمک نصفه    |             |      |            |                  |                            |          |            |          |           |            |                    |
| جمع                                  |             |      |            |                  |                            |          |            |          |           |            |                    |

مبلغ - میلیون ریال

درآمد های عملیاتی و بهای نام شده :

| ردیف                                 | نوع کالا    | واحد | ظرفیت عملی | میانی قیمت گذاری | دوره شش ماهه منتهی به ۹۷/۰۶/۳۱ |          |            |          |           |            |                    |
|--------------------------------------|-------------|------|------------|------------------|--------------------------------|----------|------------|----------|-----------|------------|--------------------|
|                                      |             |      |            |                  | تعداد تولید                    | نوع فروش | تعداد فروش | نرخ فروش | مبلغ فروش | سود ناخالص | مبلغ بهای تمام شده |
| ۱                                    | سولفات سدیم | تن   | ۱۵۸.۰۰۰    | مخصوص هیئت مدیره | ۹۱۶.۲۲                         | داخلی    | ۹۲.۲۰۶     | ۶۳       | ۵۸۲.۴۲۰   | ۲۲۸.۴۹۶    | ۱۷۶.۹۲۴            |
| ۲                                    | نمک نصفه    | تن   | ۶۰.۰۰۰     | مخصوص هیئت مدیره | ۴۸.۲۳۲                         | صدراتی   | ۱۴.۴۱۵     | ۱۷       | ۲۴.۶۳۱    | ۳۱.۰۵۰     | (۶.۷۷۹)            |
| جمع فروش داخلی و صادراتی سولفات سدیم |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| جمع فروش داخلی و صادراتی نمک نصفه    |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| جمع                                  |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| ۳                                    | نمک نصفه    | تن   | ۶۰.۰۰۰     | مخصوص هیئت مدیره | ۴۸.۲۳۲                         | داخلی    | ۲۲.۰۵۴     | ۲۸       | ۶۲.۳۷۷    | ۳۱.۰۵۰     | (۶.۷۷۹)            |
| جمع فروش داخلی و صادراتی نمک نصفه    |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| جمع                                  |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| ۴                                    | نمک نصفه    | تن   | ۱۲۹.۸۵۵    | مخصوص هیئت مدیره | ۱۲۸.۸۵۶                        | داخلی    | ۶۶.۱۷۵     | ۲۳       | ۱۵۲.۶۲۶   | ۱۳۰.۶۵۹    | ۲۱.۹۶۷             |
| جمع فروش داخلی و صادراتی نمک نصفه    |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |
| جمع                                  |             |      |            |                  |                                |          |            |          |           |            |                    |

- مجموع درآمدهای شرکت در دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریورماه ۶۷۱.۳۹۸ میلیون ریال می باشد که نسبت به دوره مشابه قبل افزایش ۲۲ درصدی داشته است. مصرف عمده سولفات سدیم در صنایع تولید پودرهای شوینده است و از آنجائی که هنوز مصرف پودرهای شوینده در ایران بسیار کمتر از متوسط جهانی است، لذا میتوان انتظار داشت که با بهبود شرایط اقتصادی و افزایش سطح درآمد و رفاه مردم، مصرف آن افزایش یابد. در حال حاضر تولید داخلی سولفات سدیم پاسخگوی مصرف پودرهای شوینده نیست و نیاز به احداث طرح های توسعه در این زمینه وجود دارد.



**شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

- بهای تمام شده در آمدهای عملیاتی

بهای تمام شده کالای فروش رفته دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور نسبت به دوره مشابه قبل حدود ۲۴ درصد افزایش یافته است. افزایش بهای تمام شده ناشی از افزایش تولید، هزینه مواد اولیه، دستمزد مستقیم و سربار میباشد.

**برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده:**

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| کلیه عوامل تولید شامل سربار متاثر از افزایش تورم عمومی و دستمزد ناشی از مصوبات شورای عالی کار تغییر خواهد کرد. | دوره ۶ ماهه<br>منتهی به<br>۹۷/۱۲/۲۹ |
|--|-------------------------------------|

| هزینه های سربار:                           |                                     |                                  |                                  | بهای تمام شده:                |          |         |                                    |
|--|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------|---------|------------------------------------|
| مبلغ به میلیون ریال                        | سال مالی                            | مبلغ به میلیون ریال              | سال مالی                         | شرح                           |          |         |                                    |
| برآورد دوره ۶<br>ماهه منتهی به<br>۹۷/۱۲/۲۹ | دوره ۶ ماهه<br>منتهی به<br>۹۷/۰۶/۳۱ | سال مالی<br>منتهی به<br>۹۶/۱۲/۲۹ | سال مالی<br>منتهی به<br>۹۶/۱۲/۲۹ | هرینه حقوق و دستمزد           | ۱۰۷,۷۳۵  | ۱۹۰,۴۸۶ | مولا مستقیم مصرفی                  |
| ۵۳,۸۹۶                                     | ۵۰,۸۲۷                              | ۷۸,۴۹۴                           | ۷۸,۴۹۴                           | هزینه استهلاک                 | ۵۴,۴۶۴   | ۸۱,۰۸۳  | دستمزد مستقیم نولید                |
| ۲۴,۵۵۰                                     | ۲۴,۴۴۶                              | ۳۱,۲۲۶                           | ۳۱,۲۲۶                           | هزینه انرژی (برق، گاز و سوخت) | ۱۶۲,۹۹۵  | ۲۵۰,۰۷۴ | سربار تولید                        |
| ۴۴,۳۹۰                                     | ۴۶,۲۷۲                              | ۸۰,۰۵۷                           | ۸۰,۰۵۷                           | هزینه تعمیر و نگهداری         | ۲۲۵,۱۹۴  | ۵۲۱,۶۴۳ | بهای تمام شده کالای تولید شده      |
| ۱۲,۰۸۵                                     | ۱۱,۸۴۷                              | ۲۲,۵۹۷                           | ۲۲,۵۹۷                           | سایر هزینه ها                 | ۷,۲۷۸    | ۸,۹۲۶   | موجودی کالای ساخته شده لول دوره    |
| ۱۹,۹۲۴                                     | ۱۹,۵۰۳                              | ۲۱۶۰۰                            | ۲۱۶۰۰                            | جمع                           | (۱۰,۷۷۰) | (۷,۲۷۸) | موجودی کالای ساخته شده باisan دوره |
| ۱۵۴,۸۵۵                                    | ۱۶۲,۹۹۵                             | ۲۵۰,۰۷۴                          | ۲۵۰,۰۷۴                          | جمع                           | ۲۲۱,۷۰۲  | ۵۲۳,۲۹۱ | بهای تمام شده کالای فروش رفته      |

| گردش مقداری - ریالی موجودی کالا: |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | شرح محصول واحد |           |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-----------|
| دوره شش ماهه منتهی به ۹۷/۰۶/۳۱   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |           |
| موجودی پایان دوره                |               |               |               | فروش          |               |               |               | تولید         |               |               |               | شرح محصول واحد |           |
| مقدار                            | نرخ - ریال    | مقدار         | نرخ - ریال    | مقدار         | نرخ - ریال    | مقدار         | نرخ - ریال    | مقدار         | نرخ - ریال    | مقدار         | نرخ - ریال    |                |           |
| - میلیون ریال                    | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | - میلیون ریال | سولفات سدیم    |           |
| ۳,۱۵۶                            | ۲,۶۲۲,۱۹۳     | ۱,۱۹۹         | ۲۲۹,۱۹۳       | ۲,۵۹۰,۱۱۵     | ۹۲,۳۸۷        | ۲۲۸,۱۵۴       | ۲,۵۹۹,۳۱۰     | ۹۱,۶۲۲        | ۴,۲۹۵         | ۲,۱۸۶,۸۶۴     | ۱,۹۶۴         | تن             |           |
| ۷۶۱۴                             | ۲,۳۰۵,۸۷۵     | ۳,۳۰۲         | ۸۲,۴۰۹        | ۲,۲۵۹,۷۰۰     | ۳۶,۴۶۹        | ۸۷,۰۴۰        | ۲,۲۷۶,۵۶۷     | ۳۸,۲۳۳        | ۲,۹۸۳         | ۱,۹۳۹,۵۲۲     | ۱,۵۲۸         | تن             |           |
| ۱۰,۷۷۰                           | ۳۲۱,۷۰۲       |               |               |               |               | ۳۲۵,۱۹۴       |               |               | ۷,۲۷۸         |               |               |                | نمک تصفیه |
|                                  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | جمع کل    |



**شرکت معدنی املاخ ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱ آذریور ۱۳۹۷

خرید و مصرف مواد اولیه :

| دوره شش ماهه منتهی به ۹۷/۰۶/۳۱ |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         | واحد | شرح |  |  |
|--------------------------------|--------|--------|-------------|--------|--------|---------------|------|---------|-----------------|--------|---------|------|-----|--|--|
| موجودی پایان دوره              |        |        | مصرف        |        |        | خرید مط. دوره |      |         | موجودی اول دوره |        |         |      |     |  |  |
| مبلغ                           | نحو    | مقدار  | مبلغ        | نحو    | مقدار  | مبلغ          | نحو  | مقدار   | مبلغ            | نحو    | مقدار   |      |     |  |  |
| میلیون ریال                    | ریال   |        | میلیون ریال | ریال   |        | میلیون ریال   | ریال |         | میلیون ریال     | ریال   |         |      |     |  |  |
| مواد اولیه داخلی:              |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         |      |     |  |  |
| ۷۵۷.۹                          | ا-     | ۹۵.۵۶۹ | ۶۵.۰۱۰      | ۱۶۵    | ۳۹۴.۷۶ | ۹۱.۰۰۲        | ۱۳۸  | ۶۵۸.۰۵۲ | ۴۹.۷۱۷          | ۷۲     | ۴۸۷.۳۴۴ | ن-   |     |  |  |
| ۲۶۳۲                           | ۹۹     | ۲۶.۵۰۰ | ۳.۲۶۹       | ۱۱۳    | ۲۸.۹۸۹ | ۲.۱۰۴         | ۱۱۵  | ۲۷.۰۵۶  | ۲.۷۹۷           | ۹۸     | ۲۸.۴۲۳  | ن-   |     |  |  |
| ۲۹                             | ۲۷۱    | ۱۰۵    | ۸.۳۷۱       | ۲۵۱    | ۲۲.۸۲۰ | ۷.۵۷۹         | ۳۵۲  | ۲۱.۷۸۲  | ۷۲۱             | ۲۴-    | ۲.۱۵۲   | ن-   |     |  |  |
| ۱۶.۴۹                          | -      | -      | ۲۷.۳۵۶      | -      | -      | ۲۰.۱۹۳        | -    | -       | ۲۳.۶۵۳          | -      | -       | -    |     |  |  |
| ۹۴.۸۷                          |        |        | ۱۰۴.۰۰۶     |        |        | ۱۲۱.۹۷۸       |      |         | ۷۶.۸۹۸          |        |         |      |     |  |  |
| جمع مواد اولیه داخلی:          |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         |      |     |  |  |
| ۵۷.۹                           | ۷۲.۲۶۶ | ۷۹     | ۳.۷۲۹       | ۷۲.۱۱۸ | ۵۱     | -             | -    | -       | ۹.۴۳۸           | ۷۲۶.۰۰ | ۱۳۰     | ن-   |     |  |  |
| ۵۷.۹                           |        |        | ۳.۷۲۹       |        |        | -             |      |         | ۹.۴۳۸           |        |         |      |     |  |  |
| ۱۰۰.۵۷۹                        |        |        | ۱۰۷.۷۳۵     |        |        | ۱۲۱.۹۷۸       |      |         | ۸۶.۳۳۶          |        |         |      |     |  |  |
| جمع مواد اولیه وارداتی:        |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         |      |     |  |  |
| فلاکولات                       |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         |      |     |  |  |
| جمع کل                         |        |        |             |        |        |               |      |         |                 |        |         |      |     |  |  |

علت افزایش هر یک از عوامل بهای تمام شده بصورت جداگانه بشرح زیر تشریح می‌گردد:

افزایش هزینه های مواد ناشی از افزایش نرخ استخراج و کرایه حمل مواد می باشد.

افزایش هزینه های حقوق و دستمزد ناشی از افزایش سالانه حقوق بر اساس قانون کار می باشد.

افزایش هزینه های سربار ناشی از اعمال تغییر نرخ استهلاکات طبق قانون جدید مالیات است که عمدتاً مربوط به تغییر نرخ استهلاک ساختمان ها از ۲۵ سال به ۱۵ سال می باشد.

**سابر در آمد(هزینه)های عملیاتی:**

| ۹۷/۰۶/۳۱ | ۹۶/۱۲/۲۹ | شرح              |
|----------|----------|------------------|
| -        | (۶)      | هزینه های متفرقه |
| -        | (۶)      | جمع              |

**- هزینه های فروش، اداری و عمومی**

هزینه های فروش، اداری و عمومی نسبت به دوره مشابه قبل ۳۳درصد افزایش یافته است و برای دوره شش ماهه منتهی به سال ۱۳۹۷ مبلغ ۳۲.۵۶۶ میلیون ریال که جمماً مبلغ ۷۱.۳۳۹ میلیون ریال برآورد می شود.

اجزای تشکیل دهنده هزینه های اداری، عمومی و فروش در در شش ماهه اول سال ۹۷ و همچنین برآورد سال ۶ ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر می باشد:



**شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

مبلغ - میلیون ریال

**هزینه های عمومی و اداری شرکت :**

| هزینه های اداری، عمومی و فروش        |                               |                            | شرح                             |
|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| برآورد دوره ۶ ماهه منتهی به ۹۷/۱۲/۲۹ | دوره ۶ ماهه منتهی به ۹۷/۰۶/۳۱ | سال مالی منتهی به ۹۶/۱۲/۲۹ |                                 |
| ۲۶,۲۲۰                               | ۲۸,۱۲۴                        | ۳۶,۰۵۲                     | هزینه حقوق و دستمزد             |
| ۱,۱۵۶                                | ۲,۹۹۲                         | ۲,۳۶۷                      | هزینه استهلاک                   |
| ۶۵۵                                  | ۵۵۶                           | ۹۲۲                        | هزینه انرژی ( برق، گاز و سوخت ) |
| ۴۸۶                                  | ۶۹۸                           | ۷۳۱                        | هزینه تعمیر و نگهداری           |
| ۴۸۵                                  | ۷۱۰                           | ۲,۵۲۶                      | هزینه تبلیغات                   |
| ۳,۵۶۴                                | ۵,۶۹۳                         | ۱۰,۹۸۱                     | سایر هزینه ها                   |
| ۳۲,۵۶۶                               | ۳۸,۷۷۳                        | ۵۳,۵۸۹                     | جمع                             |

**هزینه های مالی**

هزینه های مالی شرکت در دوره شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ مبلغ ۶,۶۴۸ میلیون ریال می باشد که در دوره مشابه سال قبل مبلغ ۳,۲۸۱ میلیون ریال بوده است، علت افزایش هزینه های مذکور به دلیل دریافت تسهیلات در اسفند ماه ۹۶ بوده که عمدۀ حصه هزینه مالی مذکور در سال ۹۷ در حسابها منعکس شده است.

برآورد شرکت از دریافت تسهیلات و تغییرات هزینه های مالی طبق جدول زیر می باشد:

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| در عماهه دوم سال ۱۳۹۷ شرکت در نظر دارد ۱۵۰ میلیون ریال تسهیلات سرمایه گردش دریافت نماید و هزینه های مالی طی دوره ۱۰۵۰۰ میلیون ریال افزایش خواهد یافت. | دوره ۶ ماهه منتهی به ۹۷/۱۲/۲۹ |
|---|-------------------------------|



### شرکت معدنی املاح ایران (سهامی عام)

#### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

#### - سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی

سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی نسبت به دوره قبل مشابه ۴۸ درصد افزایش یافته است. که عمدتاً ناشی از افزایش سرمایه گذاری‌های کوتاه مدت در بانک‌ها می‌باشد.

#### سایر درآمد(هزینه)‌های غیر عملیاتی:

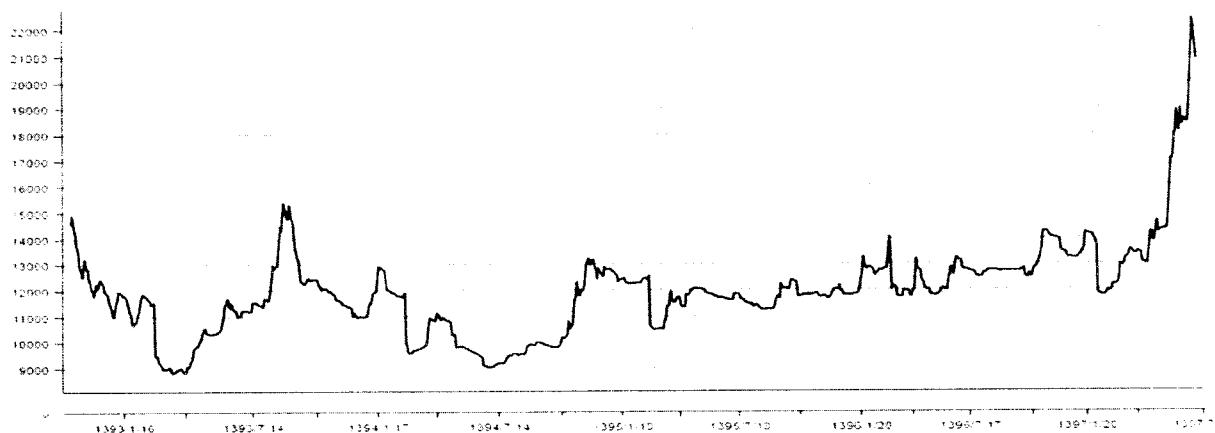
| ۹۷/۰۶/۳۱ | ۹۶/۱۲/۲۹ | شرح                   |
|----------|----------|-----------------------|
| ۴۵,۱۵۶   | ۳۹,۲۶۳   | درآمد سرمایه گذاری‌ها |
| ۳۶۱۰     | ۷,۹۷۶    | اقلام متفرقه          |
| ۴۸,۷۶۶   | ۴۷,۲۳۹   | جمع                   |

#### اطلاعات مرتبط با قیمت سهام:

قیمت سهام در پایان ۶ ماهه اول ۵ سال گذشته به شرح جدول زیر می‌باشد

| ۱۳۹۷   | ۱۳۹۶   | ۱۳۹۵   | ۱۳۹۴  | ۱۳۹۳   | روز پایانی سال: |
|--------|--------|--------|-------|--------|-----------------|
| ۱۸,۴۷۸ | ۱۲,۲۳۱ | ۱۱,۶۷۴ | ۹,۰۶۴ | ۱۱,۲۳۵ | قیمت سهم (ریال) |

#### - نمودار روند قیمت سهام طی ۵ سال گذشته :





شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت

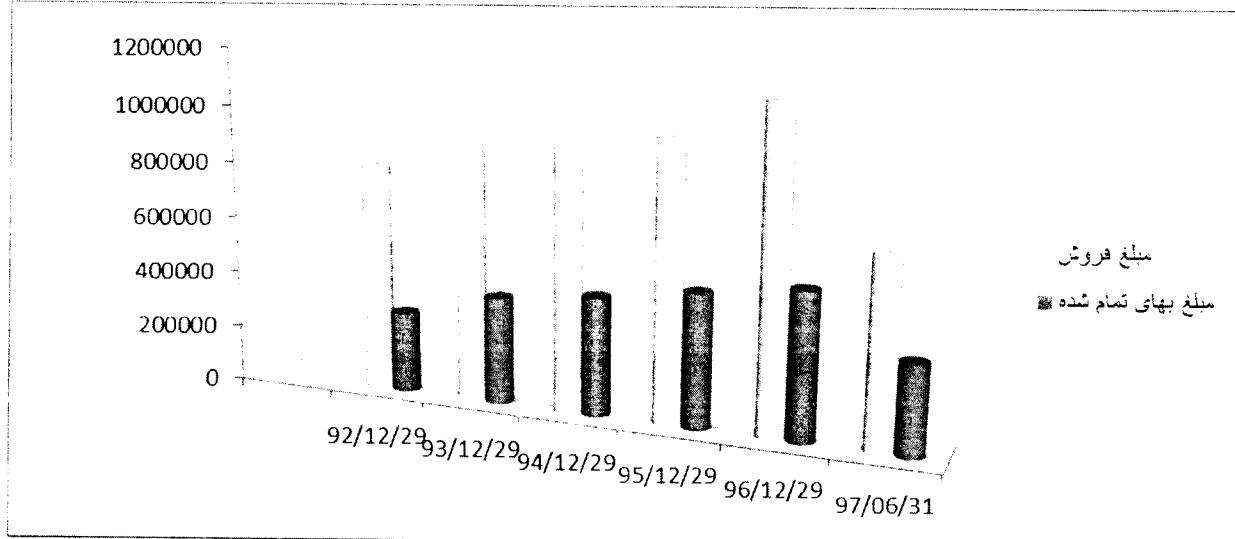
دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

\* تصویر ۵ ساله از وضعیت شرکت

روند فروش و بهای تمام شده در ۵ سال اخیر:

| ۹۷/۰۶/۳۱ | ۹۶/۱۲/۲۹  | ۹۵/۱۲/۳۰ | ۹۴/۱۲/۲۹ | ۹۳/۱۲/۲۹ | ۹۲/۱۲/۲۹ | شرح                |
|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|--------------------|
| ۶۷۱,۳۹۸  | ۱,۱۲۷,۶۷۶ | ۹۸۳,۶۳۷  | ۹۳۲,۲۸۳  | ۸۸۹,۷۵۱  | ۸۱۱,۳۱۱  | مبلغ فروش          |
| ۳۲۱,۷۰۲  | ۵۲۳,۲۹۱   | ۴۷۵,۱۸۸  | ۴۲۱,۷۲۴  | ۳۸۱,۷۵۷  | ۲۸۵,۵۱۹  | مبلغ بهای تمام شده |

روند فروش و بهای تمام شده در دوره شش ماهه ۵ سال اخیر:





**شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)  
گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

**سیاست پرداخت سود**

سود سهام مصوب سال ۱۳۹۶ مبلغ ۱۸۰۰ ریال به ازای هر سهم می‌باشد. در حال حاضر شرکت پرداخت سود نقدی سهام برای سال ۱۳۹۷ را پیش‌بینی نمی‌کند اما پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع سود نقدی تقسیمی ۱۰ درصد سود قابل تقسیم سالانه می‌باشد. بدینهی است تصمیم‌گیری نهایی در خصوص میزان سود نقدی هر سهم برای سال مالی ۱۳۹۷ پس از برگزاری مجمع عمومی عادی صاحبان سهام مشخص خواهد شد.

**برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود:**

| پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص<br>درصد تقسیم سود سال مالی جاری | سود سهام مصوب<br>مجموع سال مالی گذشته | مبلغ سود خالص<br>سال مالی گذشته | سود سهام پیشنهادی هیئت<br>مدیره در سال مالی گذشته | مبلغ سود انباشته<br>پایان سال مالی گذشته |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|---|--|
| ۱۰  | ۳۷۸,۰۰۰                               | ۴۶۵,۵۲۳                         | ۴۶,۵۵۲  | ۵۲۳,۶۵۳                                  |

**نسبت های مالی شرکت :**

| تغییر نسبت به سال قبل | واقعی<br>۹۶/۰۶/۳۱ | واقعی<br>۹۷/۰۶/۳۱ | واحد | شرح                        |
|-----------------------|-------------------|-------------------|------|----------------------------|
| درصد                  | ۹۶/۰۶/۳۱          | ۹۷/۰۶/۳۱          |      |                            |
| ۲۱%                   | ۱.۰۱              | ۱.۲۳              | بار  | نسبت جاری                  |
| ۵۳%                   | ۰.۶۱              | ۰.۹۴              | بار  | نسبت آنی                   |
| -۵%                   | ۰.۵۰              | ۰.۵۴              | بار  | نسبت بدھی ها               |
| -۷%                   | ۲۲                | ۲۰                | درصد | ROA                        |
| .%                    | ۴۳                | ۴۳                | درصد | ROE بازده حقوق صاحبان سهام |
| ۴%                    | ۴۲                | ۴۴                | درصد | حاشیه سود خالص             |
| -۱%                   | ۵۳                | ۵۲                | درصد | حاشیه سود ناخالص           |
| -۳%                   | ۴۸                | ۴۶                | درصد | حاشیه سود عملیاتی          |



## شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)

### گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷

#### ث. مهمترین معیارها و شاخصهای عملکرد برای ارزیابی عملکرد در مقایسه با اهداف اعلام شده

\* مقایسه اولین پیش بینی دوره مالی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۳۹۷ با عملکرد به شرح جدول زیر می باشد :

| عنوان شاخص                               | واحد سنجش       | عملکرد سال ۹۷ | شش ماهه   | برآورد سال ۱۳۹۷ |
|--|-----------------|---------------|-----------|-----------------|
| فروش مقداری داخلی                        | تن              | ۱۱۴,۲۶۰       | ۲۴۰,۴۰۴   |                 |
| فروش مقداری صادراتی                      | تن              | ۱۴,۵۹۶        | ۱۴,۵۹۶    |                 |
| فروش مبلغی داخلی                         | میلیون ریال     | ۶۴۴,۷۹۷       | ۱,۶۲۲,۶۵۵ |                 |
| فروش مبلغی صادراتی                       | میلیون ریال     | ۲۶,۶۰۱        | ۲۶,۶۰۱    |                 |
| میانگین قیمت داخلی محصولات               | ریال بر کیلوگرم | ۵,۶۴۳         | ۶,۷۵۰     |                 |
| میانگین قیمت صادراتی محصولات             | ریال بر کیلوگرم | ۱,۸۲۲         | ۱,۸۲۲     |                 |
| راندمان تولید                            | درصد            | ۱۵۱٪          | ۱۴۸٪      |                 |
| سرانه مقداری تولید                       | تن بر نفر       | ۳۴۶           | ۶۶۶       |                 |
| ۵۵ هکتار بونه کاری سالانه در اراضی کویری | درصد            | ۳۰٪           | ۱۰۰٪      |                 |
| اکتساف تفصیلی معدن گرمان                 | درصد            | ۵۰٪           | ۱۰۰٪      |                 |
| طرح تولید سولفات پتابسیم و کلرور کلسیم   | درصد            | ۷٪            | ۳۵٪       |                 |
| گرانوله در مجتمع گرمسار                  |                 |               |           |                 |

- میانگین نرخ فروش محصولات شرکت طی دوره منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷ نسبت به سال مالی قبل به میزان

۱۷ درصد افزایش یافته است.

- میانگین نرخ فروش محصولات طی دوره منتهی به ۳۱/۰۶/۱۳۹۷ نسبت به سال مالی قبل به تفکیک محصولات

به شرح دلیل می باشد:

- سولفات سدیم ۲۱ درصد افزایش نسبت به سل مالی قبل داشته است

- نمک تصفیه نیز ۴ درصد افزایش نسبت به سال مالی قبل داشته است



**شرکت معدنی املح ایران (سهامی عام)**  
**گزارش تفسیری مدیریت**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۳۹۷ شهریور

**معامله با اشخاص وابسته :**

معاملات انجام شده با اشخاص وابسته طی دوره گزارش:

| سود و زیان<br>ناشی از<br>معامله سال<br>قبل | سود و زیان<br>ناشی از<br>معامله سال<br>جاری | فروش<br>کالا | ودیعه<br>قرض<br>الحسنه | سود سهام<br>پرداختی<br>۹۶ سال | سود<br>سهام<br>دریافتی<br>۹۶ سال | نحوه نعیین<br>قیمت معامله و<br>ارزش منصفانه<br>معاملات | مشمول<br>۲۹۵۰ ماده | نوع وابستگی                             | نام اشخاص وابسته                             | شرح                        |
|--|---|--------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--|--------------------|---|--|----------------------------|
| -  | -   | -            | -                      | ۲۸۸,۴۳۹                       | -                                | مجموع عمومی<br>عادی سالیانه                            | ✓                  | سهامدار کنسل<br>کنند و عصو<br>شبست مدیر | شرکت سرمایه گذاری صدر<br>تمام (سهامی عام)    | واحد تجارتی<br>اصلی ونهایی |
| -  | -   | -            | -                      | ۱۲,۶۶۲                        | ۱۹,۲۲۵                           | مجموع عمومی<br>عادی سالیانه                            | ✓                  | عصو هبنت<br>مدبرد                       | شرکت صنایع حاک جیسی<br>ایران (سهامی عام)     | شرکتهای گروه               |
| ۷۱   | ۲۶  | ۲۱۹          | ۱۹۰۰                   | ۵۴۶                           | -                                | هشت مدیره  | -                  | شخص وابسته                              | تعاونی مصرف کارکنان<br>سرکت معدنی املح ایران | سایر اشخاص<br>وابسته       |
| ۱۵۹  | ۷۳  | ۲۶۱          | -                      | -                             | ۱                                | هشت مدیره  | ✓                  |   | شرکت سهم سنته<br>ایران (سهامی عام)           | شرکتهای تحت<br>کنترل مشترک |
| -  | -   | -            | -                      | ۱۴                            |                                  | هشت مدیره  | ✓                  |   | شرکت کاشی و سرامک<br>الوید                   | شرکتهای گروه               |
| -  | -   | -            | -                      | ۸۷۱                           | -                                | هشت مدیره  | ✓                  | -                                       | شرکت هامون شمال                              | شرکتهای گروه               |
| -  | -   | -            | -                      | ۲                             | -                                | هشت مدیره  | ✓                  | -                                       | شرکت مس شهد باهر                             | شرکتهای گروه               |
| ۲۳۰  | ۱۰۹   | ۴۸۰          | ۱,۹۰۰                  | ۳۰۲,۵۲۲                       | ۱۹,۲۲۶                           |  |                    | جمع                                     |  |                            |

- مانده حساب های نهایی اشخاص وابسته به شرح زیر است:

| سال ۱۳۹۶ | ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ |           | سود سهام<br>پرداختی | ساختمان<br>حسابهای<br>دریافتی | نام شخص وابسته | شرح                             |
|----------|------------|-----------|---------------------|-------------------------------|----------------|---------------------------------|
| خالص     | خالص       |           |                     |                               |                |                                 |
| بدھی     | طلب        | بدھی      | طلب                 |                               |                |                                 |
| (۴,۲۸۶)  | -          | (۲۸۸,۴۳۹) |                     | ۲۸۸,۴۳۹                       | -              | واحد تجارتی اصلی و نهایی        |
| -        | -          | -         | ۱۶۲۹                | -                             | ۱۶۲۹           | سایر اشخاص وابسته               |
| (۱)      | -          | (۱)       | -                   | ۱                             | -              | شرکت پشم شبته ایران (سهامی عام) |